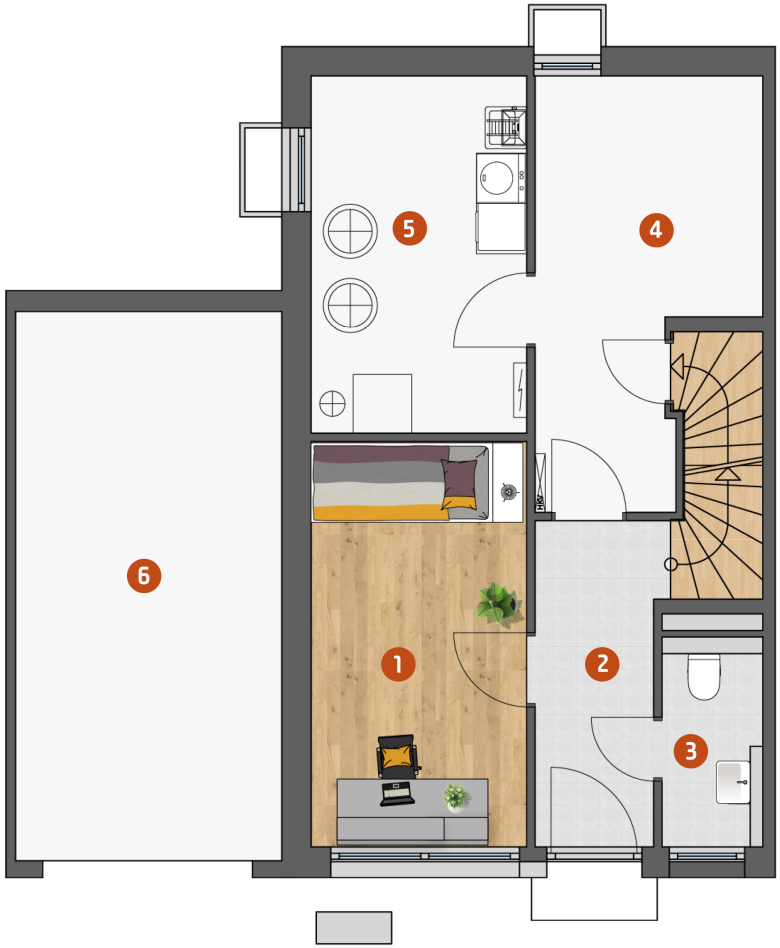
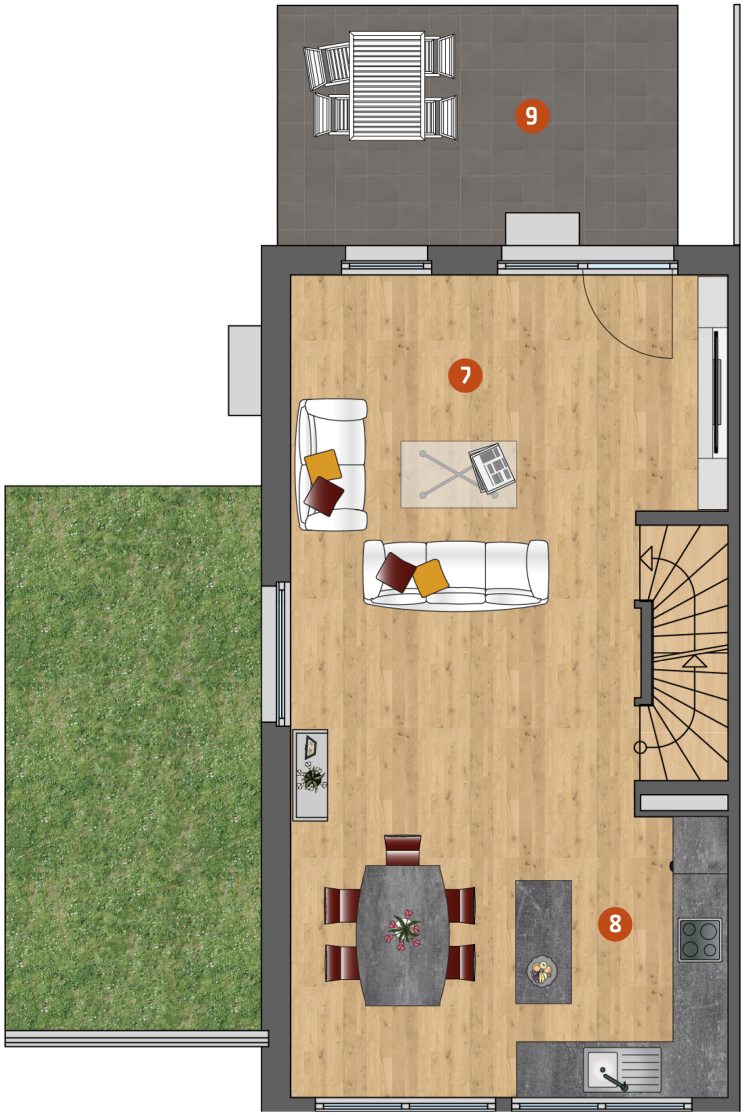
Doppelhaushälfte 1 | 4 Geschosse | 6 Zimmer | 167,60 m²



Untergeschoss

Flächenangaben	
1 Raum (Gast/Homeoffice)	12,40 m²
2 Diele	5,70 m²
3 WC	3,00 m²
4 Keller 1 (NF)	13,55 m²
5 Keller 2 (NF)	10,95 m²
6 Garage (NF)	20,80 m²
Gesamt	**66,40 m²**

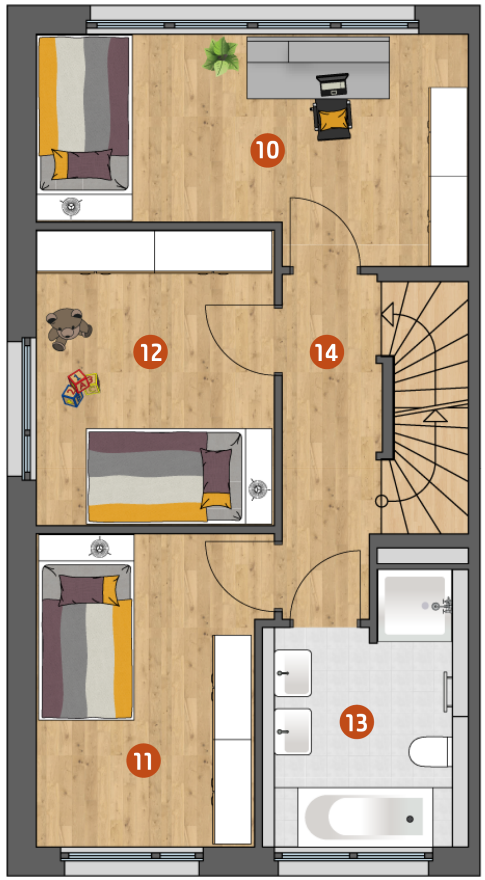
Möblierung ist Einrichtungsvorschlag



Erdgeschoss

Flächenangaben	
7 Wohnen	32,50 m²
8 Küche/Essen	19,25 m²
9 Terrasse (50%)	7,50 m²
Gesamt	**59,25 m²**

Möblierung ist Einrichtungsvorschlag

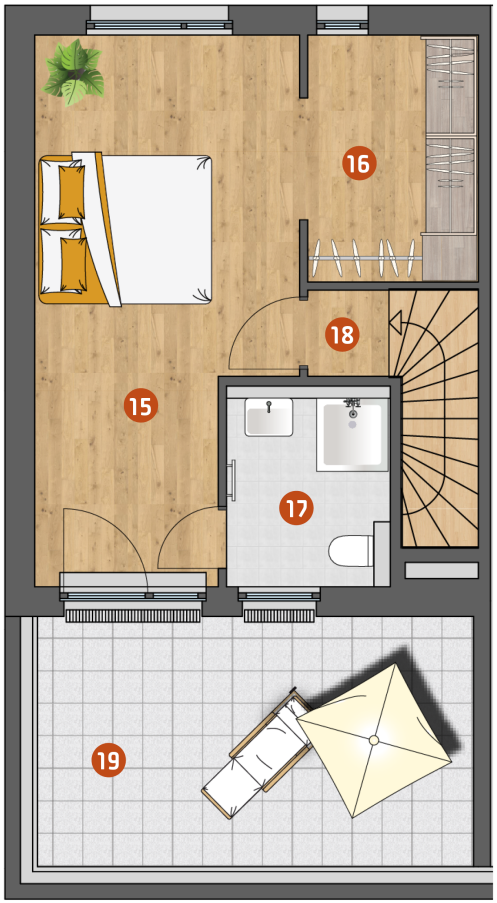


Obergeschoss

Flächenangaben

10 Kind 1	11,40 m²
11 Kind 3	11,25 m²
12 Kind 2	11,20 m²
13 Bad	7,80 m²
14 Flur	5,50 m²
Gesamt	**47,15 m²**

Möblierung ist Einrichtungsvorschlag



Staffelgeschoss

Flächenangaben	
15 Schlafen	19,50 m²
16 Ankleide	6,35 m²
17 Dusche/WC	4,90 m²
18 Flur	1,10 m²
19 Dachterrasse (50%)	8,25 m²
Gesamt	**40,10 m²**

Möblierung ist Einrichtungsvorschlag